

Polskie Koleje Państwowe S.A.
02-305 Warszawa
Warszawa
Jerozolimskie 142A

Warszawa, 2024-08-23



URZĄD MIEJSKI W KAMIENIU KRAJEŃSKIM
89-430 KAMIEŃ KRAJEŃSKI
KAMIEŃ KRAJEŃSKI
PLAC ODRODZENIA 3

WNIOSEK

Pismo

Pismo przesłano z ePUAP

Załączniki:

1. [KNGd1.6521.71.2024.MJ_2.pdf](#)
2. [KNGd1.6521.71.2024.MJ_2.pdf.xades](#)
3. [Załącznik 1 Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf](#)
4. [KNGd1.6521.71.2024.MJ_2.pdf.xades](#)
5. [Załącznik 1 Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf.xades](#)
6. [Załącznik 1 Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.pdf.xades](#)
7. [Załącznik 3 Poświadczenie elektroniczne Nr rep. A 2657-2024 Marzena Gurak-Myszk.pdf](#)
8. [Załącznik 2 Poświadczenie elektroniczne Nr rep. A 2666-2024 Mariusz Rokicki.pdf](#)
9. [Załącznik 4 Dowód opłaty skarbowej za pełnomocnictwa.pdf](#)
10. [Załącznik 2 Poświadczenie elektroniczne Nr rep. A 2666-2024 Mariusz Rokicki.pdf.xades](#)
11. [Załącznik 3 Poświadczenie elektroniczne Nr rep. A 2657-2024 Marzena Gurak-Myszk.pdf.xades](#)
12. [Załącznik 3 Poświadczenie elektroniczne Nr rep. A 2657-2024 Marzena Gurak-Myszk.pdf.xades](#)
13. [Załącznik 2 Poświadczenie elektroniczne Nr rep. A 2666-2024 Mariusz Rokicki.pdf.xades](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny

Polskie Koleje Państwowe S.A.
Centrala
Al. Jerozolimskie 142A, 00-305 Warszawa



PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Gdańsku
ul. Dyrekcyjna 2-4
80 - 852 Gdańsk
tel.: +48 58 721 49 05
fax: +48 58 721 49 06
e-mail: sekretariat.kngd@pkp.pl
Gdańsk, dn. 21.08.2024 r.
KNGd1.6521.71.2024.MJ/2
UNP: 2024-0403741

Urząd Miejski w Kamieniu Krajeńskim
ul. Plan Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński

Dot.: obwieszczenia Burmistrza Kamienia Krajeńskiego o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kamień Krajeński.

PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku w załączeniu przedkłada wniosek do procedowanego planu ogólnego wraz z załącznikami:

1. Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego
2. Pełnomocnictwo Dyrektora Mariusza Rokickiego
3. Pełnomocnictwo Dyrektora Marzeny Gurak-Myszk
4. Dowód opłaty skarbowej za pełnomocnictwa

Elektronicznie
podpisany przez
Mariusz Rokicki

Elektronicznie
podpisany przez
Marzena Gurak-Myszk

Otrzymują:
1. adresat,
2. aa.

Opracowała:
Magdalena Jędryka
Specjalista
e-mail: magdalena.jedryka@pkp.pl
tel. kontaktowy: (058) 721 49 86

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Urząd Miejski w Kamieniu Krajeńskim, Plac Odrodzenia 3, 89-430 Kamień Krajeński

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Dyrekcijna** Nr domu: **2-4** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-852**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): **sekretariat.kngd@pkp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo): **(58) 721 49 86**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: **/PKPSA_Centrala/SkrytkaESP**

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Mariusz Rokicki**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Dyrekcijna** Nr domu: **2-4** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-852**

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): **mariusz.rokicki@pkp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Marzena Gurak-Myszk**

Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**

Powiat: **Miasto Gdańsk** Gmina: **Miasto Gdańsk**

Ulica: **Dyrekcyjna** Nr domu: **2-4** Nr lokalu:

Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-852**

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail): **marzena.gurak-myszk@pkp.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku informuje, iż na obszarze predestynowanym do objęcia zapisami planu ogólnego, znajdują się działki będące w użytkowaniu wieczystym PKP S.A.

W załączeniu przekazujemy wykaz nieruchomości w użytkowaniu wieczystym PKP S.A. z propozycją przeznaczenia w planie.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych	7.2.4. Treść
1	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.441/1	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
2	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.441/2	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
3	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.464/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
4	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.462/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
5	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.431/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
6	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/1	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
7	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/2	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
8	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/3	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
9	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/4	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacyjna
10	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/5	☒ tak ☐ nie	strefa usługowa
11	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/6	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
12	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/7	☒ tak ☐ nie	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
13	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.463/8	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
14	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_4.0001.439/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
15	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0003.224	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
16	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0003.277	☒ tak ☐ nie	strefa usługowa
17	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0003.278	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej

18	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0004.40	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
19	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0005.535/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
20	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0005.201	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
21	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0005.535/2	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
22	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0008.196/2	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
23	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0008.196/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
24	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0010.847/2	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
25	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0010.847/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
26	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0010.847/4	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
27	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0010.630/1	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
28	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0010.847/3	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej
29	Plan ogólny gminy Kamień Krajeński	041301_5.0010.847/5	☒ tak ☐ nie	strefa komunikacji kolejowej

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

Zarząd PKP S.A.
tel.: +48 22 474 91 01
fax: +48 22 474 91 02
e-mail: sekretariat.koz@pkp.pl

Warszawa, dnia 29 kwietnia 2024 r.

KOP-0130/269/2024

Pełnomocnictwo

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna („PKP S.A.” lub „Spółka”) z siedzibą w Warszawie, 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000019193, w związku z Uchwałą Nr 115 Zarządu PKP S.A. z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu PKP S.A. oraz upoważnienia do rozporządzania prawami majątkowymi PKP S.A. z późn.zm.,

udziela pełnomocnictwa

Pani **Marzenie Gurak-Myszk** – p.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, PESEL: 85082302600, do:

- 1) podpisywania deklaracji podatkowych w zakresie podatków i opłat lokalnych;
- 2) składania oświadczeń o posiadanym przez Spółkę prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i występowania z wnioskami o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 3) wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym na terenach zamkniętych ustalonych w odrębnym trybie przez ministra właściwego ds. transportu, podpisywania protokołów z przejęcia granic nieruchomości w sprawach podziałów oraz rozgraniczania nieruchomości;
- 4) dokonywania wszelkich czynności związanych z uzyskiwaniem decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego, organów kontroli, organów orzekających, osób prawnych i fizycznych, w sądach oraz w postępowaniach egzekucyjnych;
- 6) odbioru tytułów wykonawczych i wszelkich innych dokumentów dotyczących PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnik może dokonywać czynności wymienionych w niniejszym pełnomocnictwie w obszarze ~~PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku i stosownie do merytorycznego zakresu działania, z zastrzeżeniem przestrzegania przepisów obowiązujących w Spółce, w szczególności Statutu Spółki, Regulaminu Zarządu Spółki, uchwał organów Spółki, decyzji ustalanych w odrębnym trybie, Regulaminu organizacyjnego Spółki, innych przepisów wewnętrznych oraz zakresu posiadanych kompetencji.~~

Do dokonywania czynności, o których mowa w niniejszym pełnomocnictwie, z wyjątkiem czynności wymienionych w pkt 3 i 6 powyżej, wymagane jest współdziałanie dwóch upoważnionych osób, przy czym p.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, może działać łącznie z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z pełnomocnikiem dalszym posiadającym stosowne pełnomocnictwo do działania w powyższym zakresie.

P.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jest upoważniony do udzielania pełnomocnictw dalszych pracownikom PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, z zastrzeżeniem, że w zakresie reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej oraz jednostek samorządu terytorialnego może również udzielać pełnomocnictw dalszych na rzecz wykonawców umów zawartych przez PKP S.A., jeżeli udzielenie powyższego pełnomocnictwa jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy przez wykonawcę.

Do udzielenia pełnomocnictw dalszych wymagane jest łączne współdziałanie dwóch upoważnionych osób. W przypadku, gdy udzielono pełnomocnictwa dalszego, pełnomocnik dalszy może działać łącznie z każdą z osób udzielających mu pełnomocnictwa lub z inną osobą posiadającą stosowne pełnomocnictwa do działania w powyższym zakresie, w tym z innym pełnomocnikiem dalszym.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do dokonywania czynności prawnych w zakresie zaciągania przez Spółkę zobowiązań finansowych dotyczących zawierania, zmiany, rozwiązywania umów na dostawy, usługi oraz roboty budowlane.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do rozporządzania przysługującymi Spółce prawami autorskimi, licencjami, patentami oraz znakami towarowymi, a także dokonywania czynności wynikających z prawa wekslowego, dokonywania darowizn, ustanawiania zastawów oraz innych zabezpieczeń.

Pełnomocnictwa udziela się na czas zajmowania stanowiska p.o. Dyrektora Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnictwo może być w każdym czasie odwołane.

CZŁONEK ZARZĄDU
Butczyński
Andrzej Butczyński

CZŁONEK ZARZĄDU
Grajda
Dariusz Grajda

Cezary Pietrasik Notariusz

80-103 Gdańsk

Kartuska 5

REPERTORIUM A Nr 2657/2024

Dnia dwunastego lipca dwa tysiące dwudziestego czwartego roku (12.07.2024 r.) ja,
Cezary Pietrasik - notariusz z siedzibą w Gdańsku, w mojej Kancelarii, przy Kartuskiej 5 ,
80-103 Gdańsk

Poświadczam, Poświadczenie zgodności odpisu z okazanym pełnomocnictwem o numerze
KOP-0130/264/2024 z dnia 29.04.2024 r., udzielonym przez przedstawicieli Polskich Kolei
Państwowych S.A. w Warszawie - Marzenie Gurak - Myszk - p.o. Dyrektora Oddziału w PKP
S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pobrano:

- **taksę notarialną** - na podstawie §13 pkt 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia
28 czerwca 2004 r w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U.2018 r. poz.
272, z późn. zm.) w kwocie: **12,00 zł**
- **podatek VAT w wysokości 23% od taksy notarialnej** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w
związku z art. 41 ust. 1 i art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od
towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) w kwocie: **2,76 zł**

Razem: 14,76 zł

NOTA0000000000001821

Elektronicznie podpisany przez
NOTA0000000000001821

DC=pl, DC=gov, DC=ma, DC=regestrpl, OU=POC8DKW, OU=NOTA, CN=NOTA0000000000001821
Nr serijny: 36 00 00 C9 BD 5D 4E 80 AF 00 00 48 38 D4 00 00 00 C9 BD
Data podpisu: 12.07.2024 10:52:41 +02'00'

Zarząd PKP S.A.
tel.: +48 22 474 91 01
fax: +48 22 474 91 02
e-mail: sekretariat.koz@pkp.pl

Warszawa, dnia 11 czerwca 2024 r.

KOP-0130/438/2024

Pełnomocnictwo

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna („PKP S.A.” lub „Spółka”) z siedzibą w Warszawie, 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 142A, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000019193, w związku z Uchwałą Nr 115 Zarządu PKP S.A. z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia upoważnienia do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu PKP S.A. oraz upoważnienia do rozporządzania prawami majątkowymi PKP S.A. z późn.zm.,

udziela pełnomocnictwa

Panu **Mariuszowi Rokickiemu** – Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, PESEL: 74092503679, do:

- 1) podpisywania deklaracji podatkowych w zakresie podatków i opłat lokalnych;
- 2) składania oświadczeń o posiadanym przez Spółkę prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i występowania z wnioskami o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 3) wykonywania prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym na terenach zamkniętych ustalonych w odrębnym trybie przez ministra właściwego ds. transportu, podpisywania protokołów z przejęcia granic nieruchomości w sprawach podziałów oraz rozgraniczania nieruchomości;
- 4) dokonywania wszelkich czynności związanych z uzyskiwaniem decyzji administracyjnych, w tym decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 5) reprezentowania Spółki wobec władz i urzędów, organów administracji rządowej, jednostek samorządu terytorialnego, organów kontroli, organów orzekających, osób prawnych i fizycznych, w sądach oraz w postępowaniach egzekucyjnych;
- 6) odbioru tytułów wykonawczych i wszelkich innych dokumentów dotyczących PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnik może dokonywać czynności wymienionych w niniejszym pełnomocnictwie w obszarze PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku i stosownie do merytorycznego zakresu działania, z zastrzeżeniem przestrzegania przepisów obowiązujących w Spółce, w szczególności Statutu Spółki, Regulaminu Zarządu Spółki, uchwał organów Spółki, decyzji ustalanych w odrębnym trybie, Regulaminu organizacyjnego Spółki, innych przepisów wewnętrznych oraz zakresu posiadanych kompetencji.

Do dokonywania czynności, o których mowa w niniejszym pełnomocnictwie, z wyjątkiem czynności wymienionych w pkt. 3 i 6 powyżej, wymagane jest współdziałanie dwóch upoważnionych osób, przy czym Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku może działać łącznie z Dyrektorem Oddziału w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku lub z Zastępcą Dyrektora Oddziału ds. Obrotu Nieruchomościami w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku jest upoważniony do udzielania pełnomocnictw dalszych pracownikom

PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, z zastrzeżeniem, że w zakresie reprezentowania Spółki wobec władz urzędów, organów administracji rządowej oraz jednostek samorządu terytorialnego może również udzielać pełnomocnictw dalszych na rzecz wykonawców umów zawartych przez PKP S.A., jeżeli udzielenie powyższego pełnomocnictwa jest niezbędne do prawidłowej realizacji umowy przez wykonawcę.

Do udzielenia pełnomocnictw dalszych wymagane jest łączne współdziałanie dwóch upoważnionych osób. W przypadku, gdy udzielono pełnomocnictwa dalszego, pełnomocnik dalszy może działać łącznie z każdą z osób udzielających mu pełnomocnictwa lub z inną osobą posiadającą stosowne pełnomocnictwa do działania w powyższym zakresie, w tym z innym pełnomocnikiem dalszym.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do dokonywania czynności prawnych w zakresie zaciągania przez Spółkę zobowiązań finansowych dotyczących zawierania, zmiany, rozwiązywania umów na dostawy, usługi oraz roboty budowlane.

Udzielone pełnomocnictwo nie upoważnia do rozporządzania przysługującymi Spółce prawami autorskimi, licencjami, patentami oraz znakami towarowymi, a także dokonywania czynności wynikających z prawa wekslowego, dokonywania darowizn, ustanawiania zastawów oraz innych zabezpieczeń.

Pełnomocnictwa udziela się na czas zajmowania stanowiska Zastępcy Dyrektora Oddziału ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pełnomocnictwo może być w każdym czasie odwołane.

CZŁONEK ZARZĄDU
Bulczyński
Andrzej Bulczyński

CZŁONEK ZARZĄDU
P. Lisiewicz
Paweł Lisiewicz

Cezary Pietrasik Notariusz

80-103 Gdańsk

Kartuska 5

REPERTORIUM A Nr 2666/2024

Dnia dwunastego lipca dwa tysiące dwudziestego czwartego roku (12.07.2024 r.) ja,
Cezary Pietrasik - notariusz z siedzibą w Gdańsku, w mojej Kancelarii, przy Kartuskiej 5 ,
80-103 Gdańsk

Poświadczam, Poświadczenie zgodności odpisu z okazanym pełnomocnictwem o numerze
KOP-0130/438/2024 z dnia 11.06.2024 r., udzielonym przez przedstawicieli Polskich Kolei
Państwowych S.A. w Warszawie - Mariuszowi Rokickiemu - Zastępcy Dyrektora Oddziału
ds. Eksploatacji w PKP S.A. Oddziale Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku.

Pobrano:

- **taksę notarialną** - na podstawie §13 pkt 2 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia
28 czerwca 2004 r w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (Dz.U.2018 r. poz.
272, z późn. zm.) w kwocie: **12,00 zł**
- **podatek VAT w wysokości 23% od taksy notarialnej** na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 w
związku z art. 41 ust. 1 i art. 146aa ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od
towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.) w kwocie: **2,76 zł**

Razem: 14,76 zł

NOTA0000000000001821

Elektronicznie podpisany przez

NOTA0000000000001821

DC=pl, DC=gov, DC=ma, DC=regispl, OU=PDOSDKW, OU=NOTA, CN=NOTA0000000000001821
Nr serijny: 36 00 00 C8 BD 5D 4E 80 AF 00 48 38 D4 00 00 00 C9 BD

Data podpisu: 12.07.2024 12:06:46 +02'00'

Przelew krajowy

transakcja złożona poprzez system bankowości internetowej PekaoBIZNES²⁴

Szczegóły zlecenia

Typ zlecenia Przelew krajowy
Status wysłane

Dane zleceniodawcy

Rachunek zleceniodawcy 89 1240 6292 1111 0010 8266 6728
Nazwa zleceniodawcy POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE S.A. Adres zleceniodawcy AL JEROZOLIMSKIE 142A
02-305 WARSZAWA

Dane kontrahenta

Rachunek kontrahenta 85 8162 0003 0000 9292 2000 0160
Nazwa kontrahenta Urząd Miejski w Kamieniu Krajeńskim Adres kontrahenta Plac Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński

Dane zlecenia

Kwota 34,00 PLN Tryb realizacji zwykły
Zlecona data wykonania 22.08.2024 Szczegóły płatności Opłata skarbową za
pełnomocnictwaPAZ8600001701

Podpis jest
prawidłowy
Digitally signed
by Bank Pekao
S.A.
Date: 2024.08.22
12:40:18 CEST

Data wystawienia 22.08.2024 12:40

W rozliczeniach transgranicznych należy używać numeru rachunku IBAN oraz kodu BIC.
Numer IBAN tego rachunku: PL89 1240 6292 1111 0010 8266 6729; kod BIC Banku Pekao SA: PKOPPLPW.
Bank Polska Kasa Opieki Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Żubra 1, 01-066 Warszawa wpisany pod numerem KRS: 0000014843 do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego; NIP: 526-00-06-841; wysokość kapitału zakładowego i kapitału wpłaconego: 262 470 034 złotych, według stanu na dzień 28 grudnia 2012 r.; Środki zgromadzone w Banku Pekao S.A. (dalej: Bank) na rachunkach bankowych objęte są gwarancją Bankowego Funduszu Rachunkowości. Nie wymaga stempla i podpisu.