

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział
w Bydgoszczy
85-085 Bydgoszcz
Fordońska 6

Bydgoszcz, 2024-07-24

OBY.Z-3.439.47.2024



Burmistrz Kamienia Krajeńskiego

Pismo

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w odpowiedzi na wniosek znak: B.6721.1.2024 z 11.07.2024 r. (wpływ: 22.07) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kamień Krajeński przesyła w załączeniu pismo.

Załączniki:

1. Pismo - Oddział.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-07-24T11:17:40.168Z

Podpis elektroniczny

OBY.Z-3.439.47.2024.BS

Burmistrz Kamienia Krajeńskiego
Plac Odrodzenia 3
89-430 Kamień Krajeński

Dotyczy zawiadomienia znak: B.6721.1.2024 z 11.07.2024 r. (wpływ: 22.07) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Kamień Krajeński.

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy wnosi o uwzględnienie w opracowywanym planie ogólnym w odniesieniu do obszarów w sąsiedztwie drogi krajowej nr 25, następujących uwag i zastrzeżeń:

1. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia przebiegu dróg krajowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 455) i zarządzeniem nr 6 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 3 kwietnia 2024 r., w sprawie nadania numerów drogom krajowym - w granicach administracyjnych gminy Kamień Krajeński przebiega droga krajowa nr 25.
2. Zarządzeniem nr 8 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie klas istniejących dróg krajowych, ww. droga została zaliczona do klasy DK25 – GP (główna ruchu przyspieszonego).
3. GDDKiA realizuje zadanie inwestycyjne polegającego na budowie w ciągu DK25 obwodnicy Kamienia Krajeńskiego. Aktualnie twa wyłonienie wykonawcy robót. Zadanie będzie realizowane w systemie „projektuj i buduj” w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), tzw. „spec” ustawy.
4. W planie ogólnym należy wyznaczyć ww. istniejącą drogę krajową w obszarze nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w trwałym zarządzie GDDKiA Oddziału w Bydgoszczy oraz obszar planowany pod budowę obwodnicy Kamienia Krajeńskiego w zakresie określonym w ostatecznej decyzji środowiskowej i opracowanych na zlecenie GDDKiA dokumentach.
5. Zmiany przeznaczenia terenów położonych wzdłuż istniejącego i projektowanego układu komunikacyjnego drogi nr 25, bez uwzględnienia potrzeb rozbudowy krajowego systemu drogowego oraz jego oddziaływania na przyległe nieruchomości, mogą prowadzić w przyszłości do narażenia Skarbu Państwa na ponoszenie znacznych kosztów związanych z jego budową, wykupami gruntów

i odszkodowaniami dla właścicieli, jak i tworzenia lokalnych konfliktów przestrzennych. Mając na uwadze ważny interes publiczny, jakim jest budowa obwodnicy Kamienia Krajeńskiego oraz walory ekonomiczne przestrzeni, wnoszę o wprowadzenie do planu ogólnego przebiegu tej drogi w ustalonym korytarzu, który został określony w ostatecznej decyzji środowiskowej.

6. Stosowanie skrzyżowań i zjazdów na DK klasy GP jest mocno ograniczone. Przewidywać układ komunikacyjny spełniający obecne obowiązujące przepisy (w tym lokalizacja skrzyżowań, hierarchizacja układu drogowego itp.)
7. Tereny zabudowy nie powinny przylegać bezpośrednio do rozpatrywanej drogi krajowej i należy je od niej oddalić zgodnie z art. 43 ust. 1 tabela lp. 3 lit. a) kolumna czwarta, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), tj. co najmniej 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni. Wskazane odległości winny być zwiększone z uwagi na przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), nakazującego sytuowanie zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi poza zasięgiem uciążliwości – § 11 oraz § 325.
8. Ewentualne zapisy dotyczące lokalizacji w sąsiedztwie drogi krajowej urządzeń reklamowych oraz możliwości umieszczenia infrastruktury nie związanej z potrzebami utrzymania drogi i zarządzania ruchem na niej muszą uwzględniać obowiązujące w tym zakresie przepisy zawarte m. in. w Prawie Budowlanym, ustawie o drogach publicznych oraz przepisach szczegółowych / odrębnych.
9. Plan ogólny powinien również uwzględniać obowiązujące przepisy prawa powszechnego, a w szczególności:
 - ustawę z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320);
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518);
 - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Przemysław Antoniak
Zastępca Dyrektora Oddziału ds.
Inwestycji

Otrzymują:

1. adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Beata Synoracka, St. Specjalista Z-3, tel. 52 323 45 16, e-mail: bsynoracka@gddkia.gov.pl